



Autorità di Sistema Portuale  
dei Mari Tirreno Meridionale  
e Ionio

---

# AVVISO DI PREINFORMAZIONE

## IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28/1/1994, n. 84, recante il riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R. 16/7/1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** l'art. 6 della suddetta legge n. 84 del 1994 in parola, come modificato dall'art. 7 del decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169 che ha introdotto, in luogo delle autorità portuali quindici autorità di sistema portuale ed ha istituito, alla lettera f), l'Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Jonio e dello Stretto;
- VISTO** l'art. 2, comma 1, lettera b) e, successivamente, l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con i quali è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio, con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** l'art. 7 della citata legge n. 84 del 1994, come novellato dall'art. 9, comma 1 del menzionato decreto legislativo n. 169 del 2016, relativo all'individuazione degli organi dell'autorità di sistema portuale, tra cui è ricompreso anche il presidente;
- VISTO** l'art. 10, comma 2, lett. m), del predetto Decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169, secondo il quale spetta al Presidente dell'Autorità di sistema portuale, l'amministrazione delle amministra le aree e i beni del demanio marittimo, ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza, sulla base delle disposizioni di legge in materia, esercitando, sentito il Comitato di gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del codice della navigazione e nelle relative norme di attuazione;
- VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 257 del 18/06/2021, con il quale è stato nominato il Presidente dell'Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio, con decorrenza dal 18 giugno 2021 per la durata di un quadriennio, il quale esercita i poteri e le attribuzioni del Presidente indicate dalla legge 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni;



- 
- VISTO** l'art. 37, comma 2, del Codice della Navigazione;
- VISTO** l'art. 1, comma 18, della Legge 26/02/2010 n° 25;
- RITENUTO** necessario divulgare i criteri e le modalità, per ottenere il rinnovo delle concessioni demaniali marittime, rivolti al rispetto della libertà di stabilimento, di libera prestazione dei servizi, nonché ai principi di par condicio, imparzialità e trasparenza;
- VISTO** il Regolamento per l'utilizzo delle aree e dei beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nell'ambito della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro, approvato con Delibera del Comitato Portuale n° 136/2020 in data 30/04/2020, fruibile sul sito istituzionale di questo Ente all'indirizzo: [www.portodigioiatauro.it/albopretorio/provvedimenti](http://www.portodigioiatauro.it/albopretorio/provvedimenti);
- VISTI** gli atti d'ufficio;

### **RENDE NOTO**

- che in data 31/12/2024 scadrà la concessione demaniale marittima per licenza n° 20/2021 rilasciata in data 11/05/2021, registrata all'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 140 – Serie I<sup>a</sup> in data 12/05/2021, mediante la quale venne concesso alla Ditta Individuale DE SANTIS FRANCESCO con sede a Crotona in via Porto Vecchio Bacino Sud snc – C.F. DSNFNC63M02D122T - P.IVA 02055210799, l'occupazione e l'uso di una zona demaniale marittima, della superficie complessiva di mq. 248, costituita da un manufatto demaniale marittimo comprensivo di uno spazio intercluso tra il molo ed il manufatto stesso, situato nel Porto di Crotona e precisamente nell'ambito del Porto Vecchio, in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 149 del Comune di Crotona, della superficie di mq. 96,00, allo scopo di destinarlo a posto di ristoro al servizio dei diportisti in transito e per la collocazione dei servizi igienici, telefono e fax, nonché due distinte zone demaniali marittime della superficie complessiva di mq. 152 asservite al suddetto manufatto d. m. (mq. 57 piazzale + mq. 95 ampia testata del molo foraneo), situate nel Porto di Crotona e precisamente nell'ambito del Porto Vecchio, in catasto al foglio di mappa n. 38 particelle n. 149 e 462 del Comune censuario di Crotona (D122), per il posizionamento di tavoli, sedie ed ombrelloni;
- che la Ditta Individuale DE SANTIS FRANCESCO, ha presentato a questa AdSP-MTMI, la prescritta istanza (Mod. D1 datato 12/09/2024), assunta al prot. n. 24670 E/2024 del 12/09/2024, di rinnovo della concessione demaniale marittima sopra descritta.

### **AVVISA**

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti. Al fine di rendere acquisibili i contenuti della concessione in scadenza, si specifica quanto segue:



Autorità di Sistema Portuale  
dei Mari Tirreno Meridionale  
e Ionio

1. Zona demaniale marittima situata nell'ambito del Porto Vecchio, in catasto al foglio di mappa n. 38, porzione di particelle n. 149 e 462, del Comune censuario di Crotona;
2. Consistenza: un manufatto demaniale marittimo comprensivo di uno spazio intercluso tra il molo ed il manufatto stesso;
3. Destinazione d'uso: posto di ristoro al servizio dei diportisti in transito e per la collocazione dei servizi igienici, telefono e fax.

In mancanza, la concessione verrà accordata mediante licitazione privata con il criterio del massimo rialzo sul canone base di Euro **3.225,50**.

In caso di mancata presentazione di domande concorrenti entro il termine di cui sopra, l'Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio procederà a rinnovare la concessione a favore del precedente concessionario.

Gioia Tauro, li 03 DIC. 2024

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA DEMANIO – PATRIMONIO  
LAVORO PORTUALE  
Dott. Pasquale FARAONE

IL SEGRETARIO GENERALE f. f.  
Dott. Pasquale FARAONE



IL PRESIDENTE  
A.I. (CP) Andrea AGOSTINELLI